

惠阳区综合文化教育基地项目电梯工程

招标公告

1. 招标条件

本招标项目惠阳区综合文化教育基地项目电梯工程已由惠州市惠阳区发展和改革局以项目代码：2109-441303-04-01-615391 完成项目备案，项目业主为惠州市惠阳区城投项目开发有限公司，建设资金为自筹资金，项目出资比例为 100%，招标人为中建科工集团有限公司/惠阳建筑工程有限公司。项目已具备招标条件，现对电梯采购及安装进行公开招标。

项目编号：按照《招标日程安排表》确定的项目编号。

2. 项目概况与招标范围

2.1 项目名称：惠阳区综合文化教育基地项目电梯工程

2.2 招 标 人：中建科工集团有限公司/惠阳建筑工程有限公司

2.3 项目地点：惠州市惠阳区秋长街道周田村、岭湖村交界地段

2.4 项目规模：规划用地面积拟为 42454 平方米（最终以批准的用地面积为准）。规划总建筑面积拟为 63323.68 m²，包括 1 号教学楼 8417.90 m²、2 号教学楼 4886.65 m²、3

号教学楼 5077.54 m²、学习馆 7535.27 m²、食堂 1922.37 m²、1 号宿舍 9916.48 m²、2 号宿舍 5016.45 m²、3 号宿舍 6366.76 m²、连廊、架空车库、地下停车场、地下设备房、室外及配套工程。本次招标主要包括惠阳区综合文化教育基地项目电梯工程相关服务，招标控制价为人民币 4019760.00 元。

2.5 招标采购设备的名称、数量：共 20 部电梯（其中客梯 17 台，货梯 2 台，餐梯 1 台）。

2.6 招标范围及工作内容：本次招标范围为惠阳区综合文化教育基地项目电梯工程相关服务，工作内容包括但不限于本项目所需电梯设备及随机附件的设计、制造、包装、运输、装卸及储存、二次搬运、现场维护、水平及垂直运输、安装（含预埋件或后埋件，电梯机房配电箱出线的后续工作）、调试以及竣工验收（含取得电梯监督检验报告及电梯使用登记证）、现场培训甲方操作维保人员、技术服务（包括设计联络、技术资料、图纸的提供）、质保期及质保期内维护保养及其他相关服务内容。

2.7 交货期：合同签订日起 60 天内完成设备的供货、安装与调试，并完成对使用单位相关人员的操作与使用培训。

2.8 交货地点：招标人指定地点。

3. 投标人资格要求

3.1 本次招标要求投标人具备相应的资质，并具有与本招标项目相应的供货能力，具体要求如下：

3.1.1 投标人须是法人或者其他组织，同时持有工商行政管理部门核发的营业执照，按国家法律经营；法定代表人为同一人的两个及两个以上法人，母公司、全资子公司或存在控股管理关系的不同单位，都不得在同一设备招标中同时投标。

3.1.2 投标人必须是拟投设备（指电梯，下同）制造商（或制造商集团公司或制造商集团下属的子公司）或授权参加本次投标的唯一授权代理商；同一品牌的产品，只允许一个有效申请人参加投标（代理商投标的，须提供由制造商针对本项目开具的唯一授权代理书，否则作无效投标处理。制造商与代理商同时参与投标申请的，只接受制造商的投标申请）。

3.1.3 投标人须满足以下（1）或者（2）的要求。

（1）投标人为代理经销商的，需同时满足以下①和②的要求：

①投标人需具有有效的《中华人民共和国特种设备安装改造维修许可证》（电梯C级或以上）；或者具有有效的《中华人民共和国特种设备生产许可证》（电梯安装(含修理)）

【许可子项目为：曳引驱动乘客电梯（含消防员电梯）B级

或以上、曳引驱动载货电梯和强制驱动载货电梯（含防爆电梯中的载货电梯），杂物电梯（含防爆电梯中的杂物电梯）】。

②投标人拟投设备的制造商需具有有效的《中华人民共和国特种设备制造许可证》【需提供含本项目电梯规格的制造许可明细表，其中曳引式客梯 C 级或以上，曳引式货梯 C 级或以上，杂物电梯 C 级或上】；或者具有有效的《中华人民共和国特种设备生产许可证》（电梯制造（含安装、修理、改造））【许可子项目为：曳引驱动乘客电梯（含消防员电梯）B 级或以上、曳引驱动载货电梯和强制驱动载货电梯（含防爆电梯中的载货电梯），杂物电梯（含防爆电梯中的杂物电梯）】，未标明等级的，需同时提供完全满足本项目电梯规格的有效型式试验证书。

（2）投标人为制造商的，需满足以下①或者②的要求：

①投标人具有有效的《中华人民共和国特种设备生产许可证》（电梯制造（含安装、修理、改造））【许可子项目为：曳引驱动乘客电梯（含消防员电梯）B 级或以上、曳引驱动载货电梯和强制驱动载货电梯（含防爆电梯中的载货电梯），杂物电梯（含防爆电梯中的杂物电梯）】，未标明等级的，需同时提供完全满足本项目电梯规格的有效型式试验证书。

②投标人同时具有有效的《中华人民共和国特种设备安装改造维修许可证》（电梯 C 级或以上）和《中华人民共和国特种设备制造许可证》【需提供含本项目电梯规格的制造

许可明细表，其中曳引式客梯 C 级或以上，曳引式货梯 C 级或以上，杂物电梯 C 级或以上】。

3.2 财务要求：无。

3.3 业绩要求：无。

3.4 是否接受联合体投标：不接受。

3.5 其他要求：一个制造商对同一品牌同一型号的设备，仅能委托一个代理商参加投标。

3.6 本项目采用资格后审方式（详见招标文件资格审查）。

4. 参与项目投标的方式

凡有意参加投标者本项目采用全流程电子化招标投标方式，具体的操作流程见中易电子交易平台

(<http://www.cotenders.cn>) “服务指南-办事指南”里的《中易电子交易平台建设工程投标操作指南》，平台采用数字证书登录及电子签章，本项目须使用 CA 进行投标，需办理 CA 的用户在办事指南的《广东数字证书申请及电子印章办理操作指南》进行下载查看。

5. 获取招标文件、图纸的方式

本项目采用网上报名的方式，投标人应登入中易电子交易平台

(<http://www.cotenders.cn>)，点击网站右上方“注册”进入系统注册，注册通过后（已注册的无需重复注册）

选择本项目的公告获取招标文件。（平台操作如有疑问可联系交易平台：4008600752）。

6. 答疑时间、递交投标文件时间、开标时间及地点

6.1 答疑时间：投标人存在疑问的，应按照《招标日程安排表》确定的投标人提出问题截止时间前进行网上询疑。招标人及招标代理机构应在《招标日程安排表》中招标人网上澄清截止时间对投标人提出疑问予以网上发布答疑。

6.2 网上投标文件提交截止时间：投标人应在《招标日程安排表》确定的网上提交投标文件截止时间前通过交易平台提交投标文件。为了避免网络有堵塞和延时现象，确保各投标人能顺利完成投标工作。建议在投标截止时间 24 小时前完成投标上传工作。

6.3 开标时间：按《招标日程安排表》确定的开标时间进行开标活动。

6.4 开标地点：按《招标日程安排表》确定的开标地点开标。

6.5 评标地点：按《招标日程安排表》确定的评标地点评标。

6.6 开标地点：本项目开标将在线进行，投标人可登录中易电子交易系统参加开标。

6.7 评标地点：广东中正国标公共资源交易有限公司（详细地址：惠州市惠城区菊花一路真维斯办公大楼 5 楼）。

电子投标文件上传及操作流程，投标人应登入中易电子交易平台(<http://www.cotenders.cn>)查看投标人操作指南。投标文件的加密和解密须使用数字证书，请投标人提前办理(需办理的用户在办事指南的《广东数字证书申请及电子印章办理操作指南》进行下载查看)。投标人自行按照中易电子交易平台(<http://www.cotenders.cn>)服务指南-操作指南进行网上投标、签到和解密等，因自身操作错误导致错过开标者，后果自负。中易电子交易平台联系电话：4008600752。

7. 投标相关事宜

参照惠州市《关于房建市政类施工监理项目推行信用承诺制优化招投标活动流程的通知》(惠市公易委办函〔2018〕6号)及相关文件规定，对提供安全生产许可证失效或被暂扣、伪造虚假证件、不同投标人委托同一单位或者个人办理投标事宜等情形，记入不诚信记录，并向行政监督部门推送，不诚信行为一经行政监管部门认定，实施联合惩戒。

8. 发布公告的媒介

本次招标公告同时在中易电子交易平台、中国招标投标公共服务平台上发布。

9. 联系方式

招 标 人：中建科工集团有限公司/惠阳建筑工程有限公司

地 址：广东省惠州市惠阳区秋长街道将军东路新意
绿色农庄向前 200 米惠阳区综合文化教育基地项目部

联 系 人：孙先生

电 话：18682169273

招标代理机构：惠州市惠佳誉工程项目管理有限公司

地 址：惠州市惠城区花边北路盛世清华商务中心
311/312 室

联 系 人：任先生

电 话：0752-7381002

交易平台：广东中正国标公共资源交易有限公司

联系地址：惠州市惠城区菊花一路真维斯办公大楼 5 楼

联系电话：400-860-0752