

# 大亚湾科创人工智能科技园一期项目检测监测 招标公告

投资项目代码	2506-441303-04-01-783605		
投资项目名称	大亚湾科创人工智能科技园一期项目		
招标项目名称	大亚湾科创人工智能科技园一期项目检测监测		
标段（包）名称	/	公告性质	正常
资格审查方式	资格后审		
招标项目实施地点	坪山河科创走廊核心区域，龙山三路以东、樟湾路以北，坪山河以西		
资金来源	自筹资金	资金来源构成	全部来自企业自筹
招标范围及规模	本项目总用地面积 30653 m <sup>2</sup> ，容积率 2.43，绿地率 10.05%。总建筑面积 80017.58 m <sup>2</sup> ，计容建筑面积 74465.96 m <sup>2</sup> ，地下室建筑面积 4257.98 m <sup>2</sup> （不计容）。结构类型为框架结构（具体内容以招标人提供的施工图及工程量清单为准，当施工图与清单不一致时，以招标人的书面通知为准）。		
招标内容	按照招标人提供的施工图和有关资料及说明，主要工作内容包括：桩基础检测、主体结构检测、土工检测、给排水工程检测、绿建节能检测、防雷检测、消防检测和基坑支护工程及主体沉降监测等；具体以质量监督主管单位审核的第三方检测、监测方案为准。（若第三方检测、监测工程量及检测、监测项目在实施过程中与上述要求出现偏差时，招标人有权按照实际情况进行调整，中标人应无条件配合完成检测、监测工作，该部分最终费用以招标人审定为准）。检测、监测项目包括但不限于上述检测、监测项目，在项目实施过程中与本项目有关的所有检测、监测内容均属于本次招标范围，中标人须按照相关规范和质监部门的要求，确保项目验收要求所需要的检测、监测项目，中标人须无条件配合完成项目的检测、监测工作，并确保出具可以完成验收备案的检测、监测报告证明。		
工期（交货期）	检测、监测服务期限：本工程施工工期为 450 日历天，检测、监测服务期限从本工程施工阶段起，至本工程竣工验收合格后保修期满止。		
最高投标限价	1278695.47 元		
是否接受联合体投标	否		
投标资格能力要求（包括但不限于资质人员、业绩等要求）	投标人资格要求	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. 已在中国境内注册，在法律上、财务上独立，合法运作的独立法人。</li> <li>2. 投标人必须同时具备以下 2.1 项和 2.2 项的资质要求： <ol style="list-style-type: none"> <li>2.1 须具有建设行政主管部门颁发的建设工程质量检测机构综合资质证书或专项资质证书且证书在有效期内，专项资质证书须包含：主体结构及装饰装修、地基基础、建筑节能；或投标人须具备建设行政主管部门颁发的建设</li> </ol> </li> </ol>	

		<p>工程质量检测机构资质证书且证书在有效期内，检测范围须包含：地基基础工程检测、主体结构工程现场检测、见证取样检测；</p> <p>2.2 须具有省部级或以上质量技术监督部门颁发的CMA 计量认证证书或市场监管部门颁发的检验检测机构资质认定证书，且认证证书需在有效期内。</p> <p>3. 投标人应纳入广东省建设工程检测监管服务平台或惠州市建设工程质量检测监管信息系统（提供相关网页截图）。</p> <p>4. 拟派本项目的项目负责人1人，须具有工程类工程师中级或以上职称证书或一级注册结构工程师注册执业证书或注册土木工程师（岩土）注册执业证书。</p> <p>5. 本项目不接受联合体投标。</p> <p>6. 本项目采用资格后审方式（详见招标文件资格审查）。</p>		
	投标人业绩要求	/		
是否采用电子招标投标方式	是	获取招标文件的方式	下载招标文件的网络地址 中易电子交易平台 (http://www.cotenders.cn)	获取招标文件的方式 具备本公告投标人资格要求且有意参与项目投标的潜在投标人，应在获取招标文件开始时间至获取招标文件截止时间内，登录中易电子交易平台下载招标文件等资料。
获取招标文件开始时间	详见《招标日程安排表》	获取招标文件截止时间	详见《招标日程安排表》	
递交投标文件截止时间	详见《招标日程安排表》	投标文件递交方式	本工程采用电子招标投标方式开展招标投标，具体的操作流程见中易电子交易平台（https://www.cotenders.cn/）“服务指南-办事指南”里的《中易电子交易平台建设工程投标企业操作指南》。	
开标时间	详见《招标日程安排表》	开标地点	惠州市江北云山菊花一路真维斯大厦A座五楼	
发布公告媒介	本次招标公告同时在中易电子交易平台、广东省公共资源交易平台、广东省招标投标监管网、中国招标投标公共服务平台发布。			
招标人	惠州大亚湾区坪山河科创走廊投资发展有限公司	联系地址	惠州大亚湾西区科技创新园科技路1号创新大厦 1609-1610 号房	

招标人联系人	付达	联系电话	17833712756
招标代理机构	惠州瑞展图工程 管理有限公司	联系地址	惠州大亚湾西区街道上杨下杨下李屋9号 二楼
招标代理 项目负责人	王静	联系电话	0752-5569004
招标监督机构	惠州大亚湾科创 集团有限公司	联系电话	0752-5560885
其他依法应当载明的内容	<p>1. 本项目采用全流程电子化招标投标方式,具体的平台操作流程见中易电子交易平台(<a href="https://www.cotenders.cn/">https://www.cotenders.cn/</a>)“服务指南-办事指南”里的《中易电子交易平台建设工程投标企业操作指南》(网址:<a href="https://www.cotenders.cn/PublicServer2.0/public/comDetail/comDetail.html?id=0706766E-0F2C-B0B8-535C-19755EF233DA">https://www.cotenders.cn/PublicServer2.0/public/comDetail/comDetail.html?id=0706766E-0F2C-B0B8-535C-19755EF233DA</a>)平台须使用广东数字证书(GDCA)进行上传电子投标文件并完成投标,需办理广东数字证书(GDCA)的用户在“服务指南-办事指南”里的《中易电子交易平台广东 GDCA 数字证书及电子印章(实体 CA)申请办理指南》(网址:<a href="https://www.cotenders.cn/PublicServer2.0/public/comDetail/comDetail.html?id=12BDEC90-46BB-DDB4-5840-EC6B95CC424E">https://www.cotenders.cn/PublicServer2.0/public/comDetail/comDetail.html?id=12BDEC90-46BB-DDB4-5840-EC6B95CC424E</a>)进行下载查看。没有办理过 CA 数字证书的投标人须在投标截止时间前办理好,以免影响正常投标。</p> <p>2. 各投标人代表参与现场开标时须携带法定代表人或授权委托人的身份证和企业 CA 入场。如投标人不参与现场开标的,可远程解密投标文件,投标人须登录交易系统在开标时间解密投标文件和确认报价。</p> <p>3. 其他相关方式:</p> <p>3.1 交易平台:中易电子交易平台 联系地址:惠州市惠城区菊花一路真维斯办公大楼5楼 联系电话:400-860-0752</p> <p>4. 招标方式:公开招标</p>		
发布日期: 2026年6月26日			



## 招标日程安排表

项目名称	大亚湾科创人工智能科技馆一期项目检测监测	工程编号	R2702022026008
获取（发售）招标文件开始时间	2026年6月26日 18:00	获取（发售）招标文件结束时间	2026年7月3日 23:59
投标人提出问题截止时间	2026年7月4日 17:00	招标人网上澄清截止时间	2026年7月7日 18:00
保证金到账截止时间	2026年7月17日 9:30	投标（网上报价）截止时间	2026年7月17日 9:30
开标开始时间	2026年7月17日 9:30	评标开始时间	2026年7月17日 10:30
开标结束时间	2026年7月17日 10:30	评标结束时间	2026年7月17日 12:30
开评标地址	惠州市江北云山菊花一路真维斯大厦 A 座五楼		