

中山南路及水门路沿线系统及水门桥至水门路区域临街建筑及环境改造利用项目策划咨询服务中标公告

一、项目编号：PGZ202609002

二、项目名称：中山南路及水门路沿线系统及水门桥至水门路区域临街建筑及环境改造利用项目策划咨询服务

三、中标（成交）信息

中标人名称：水雁飞建筑设计（上海）有限公司, 直向建筑设计咨询（北京）有限公司

地址：上海市崇明区庙镇宏海公路 2050 号 C 幢 8533 室(上海庙镇经济开发区)、北京市朝阳区工人体育场北路 4 号 22 号楼 4 层 411 室。

中标价：3840000.00 元

四、主要标的信息

服务类
中标人名称：水雁飞建筑设计（上海）有限公司, 直向建筑设计咨询（北京）有限公司
采购标的：中山南路及水门路沿线系统及水门桥至水门路区域临街建筑及环境改造利用项目策划咨询服务
服务范围：详见招标文件
服务要求：详见招标文件
服务时间：本合同服务期限自合同签订之日起，至项目整体竣工验收合格且取得相关主管部门批复文件之日止。
服务标准：详见招标文件

五、评审专家名单：

孙伟珍（组长）、邓亮辉、刘业奇、黄国宏、林耿斌；陈朝晖、金铎（采购人代表）。

六、代理服务收费标准及金额：

本项目代理费收费标准：根据招标文件规定。

本项目代理费总金额：2.4140 万元。

七、公告期限

自本公告发布之日起 1 个工作日。

八、其他补充事宜：

序号	投标人	商务得分	技术得分	价格得分	综合得分	排名
1	水雁飞建筑设计（上海）有限公司,直向建筑设计咨询（北京）有限公司	40.00	43.14	10.00	93.14	1
2	上海大舍建筑设计事务所(有限合伙)	23.00	33.00	9.98	65.98	2
3	上海致正建筑设计有限公司	21.00	30.57	9.98	61.55	3

九、凡对本次公告内容提出询问，请按以下方式联系。

1. 采购人信息

名称：惠州市西湖文旅产业投资发展有限公司

地址：惠州市惠城区江北街道云山西路 10 号

联系人：王先生

联系电话：0752-2181111

2. 采购代理机构信息

名称：广东品冠工程顾问有限公司

地址：惠州市惠城区金榜花园 1 栋 2 层 01 号

联系方式：黄楚君 0752-2756963

3. 项目联系方式

项目负责人：成栋柱

电话：0752-2756963



惠州市西湖文旅产业投资发展有限公司

广东品冠工程顾问有限公司

2026 年 10 月 20 日



