

博罗县农贸综合批发市场及仓储园区项目农贸综合批发市场（一期）全过程工程咨询服务中标候选人公示

投资项目代码	2507-441322-04-01-983835
投资项目名称	博罗县农贸综合批发市场及仓储园区项目
招标项目名称	博罗县农贸综合批发市场及仓储园区项目农贸综合批发市场（一期）全过程工程咨询服务
标段（包）名称	/
公示名称	博罗县农贸综合批发市场及仓储园区项目农贸综合批发市场（一期）全过程工程咨询服务中标候选人公示
开标日期	2026年1月20日
评标情况	<p>一、评标情况：</p> <p>（一）评标会议于 <u>2026年1月20日10:30</u> 在广东中正国标公共资源交易有限公司（惠州市江北云山菊花一路真维斯大厦A座五楼）<u>3</u>号评标室举行。</p> <p>评标委员会的组成：7人，分别是2位招标人评委代表以及5位从广东省综合评标评审专家库中随机抽取的评标专家。</p> <p>评标办法：定量评审法，详见招标文件第三章评标办法（定量评审）。</p> <p>参与评标环节的投标人有 <u>4</u> 家，分别是：<u>1. 广东省交通规划设计研究院集团股份有限公司、广东省九域工程</u></p>



技术咨询有限公司；2. 广东省建筑设计研究院集团股份有
限公司、广东省建院施工图审查中心有限公司；3. 福建省
交通规划设计院有限公司、广东建同工程技术咨询有限公
司；4. 广州市市政工程设计研究总院有限公司、广州市市
政工程施工图审查有限公司。

1、初步评审：评标委员会根据招标文件的评标办法对各投标人的投标文件进行初步评审。4家投标人均通过初步评审。

否决投标情况说明：无。

2、详细评审：评标委员会对通过初步评审的投标文件进行详细评审。详细评审内容包括：技术部分评分标准、商务部分评分标准、报价部分评分标准，评审标准见招标文件第三章评标办法（定量评审）。

（二）评标过程中澄清、说明、补正、事项纪要：无。

（三）评标委员会成员对评标结果有不同意见的情况：无。

（四）评审结果：

本着“公平、公正、科学、择优”的原则，评标委员会根据招标文件规定的评审标准，对投标文件的评审因素进行评比和打分，并按评分由高到低依次确定中标候选人。评标委员会经评审推荐以下三位中标候选人（不公布中标候选人的评标分数及排名，随机排序）：广东省交通规划设计研究院集团股份有限公司、广东省九域工程技术咨询有限公司；广东省建筑设计研究院集团股份有限公司、广东省建院施工图审查中心有限公司；福建省交通规

划设计院有限公司、广东建同工程技术咨询有限公司。

二、定标情况：

1、定标时间：2026年1月20日15:00

2、定标地点：惠州市江北云山菊花一路真维斯大厦A座五楼

3、定标委员会：5人，由招标人按相关文件及程序确定。

4、定标办法：票决法。

5、定标结果：

第一中标候选人：广东省交通规划设计研究院集团股份有限公司、广东省九域工程技术咨询有限公司；

第二中标候选人：广东省建筑设计研究院集团股份有限公司、广东省建院施工图审查中心有限公司；

第三中标候选人：福建省交通规划设计院有限公司、广东建同工程技术咨询有限公司。

第一中标
候选人

广东省交通规划设计研究院集团股份有限公司、广东省九域工程技术咨询有限公司

投标报价

下浮率：1.20%

质量标准

符合现行国家、省、市及行业相关法律法规、规章、标准、规范性文件

工期
(交货期)

从签订本项目全过程咨询服务合同之日起至完成本项目施工结算初审的全过程工程咨询服务。其中，
1、全过程项目管理：合同签订之日起至工程竣工；
2、绿色建筑工程咨询：具备开展工

	等规定及招标人的要求。		<p>作条件起，40个工作日内完成工作；</p> <p>3、节能评估报告：具备开展工作条件起，30个工作日内完成工作；</p> <p>4、概算审核：具备开展工作条件起，30个工作日内完成工作；</p> <p>5、初步设计文件审查：具备开展工作条件起，15个工作日内完成工作；</p> <p>6、施工图技术审查（含消防、人防审查）：具备开展工作条件起，15个工作日内完成工作；</p> <p>7、施工阶段全过程造价咨询服务（不含概算编制、审核费，预算审核）：合同签订之日起至工程竣工；</p> <p>以上分项工作，部分工作内容可以同步进行，服务期限仅为完成该单项服务内容的时间。</p>
拟派项目总负责人姓名	谢璞	资质资格（证书编号）	工程类高级工程师，证书编号：粤高 职证字第 1800101035167 号； 一级注册结构师，证书编号： S124402812。
		业绩	/
资格能力	资格	1、广东省交通规划设计研究院集团股份有	

条件	情况	<p>限公司、广东省九域工程技术咨询有限公司已在中国境内注册，在法律上、财务上独立，合法运作的独立法人；</p> <p>2、广东省交通规划设计研究院集团股份有限公司具有建设行政主管部门颁发的建筑行业（建筑工程）甲级资质；广东省九域工程技术咨询有限公司具有建设行政主管部门颁发的施工图设计文件审查机构名录备案证书，机构类别为：一类，业务范围为：房屋建筑工程；</p> <p>3、投标人为联合体投标，联合体成员为 2 家；</p> <p>4、项目总负责人由牵头单位派出，拟派的项目总负责人具有工程类高级工程师或以上职称，且同时具有一级注册结构师执业资格；</p> <p>5、拟派的施工图审查项目负责人具有一级注册建筑师执业资格；</p> <p>6、拟派的造价项目负责人具有一级注册造价工程师执业资格；</p> <p>7、投标人已在惠州市建筑业信用信息平台办理并通过信用信息录入。拟派本项目的项</p>
----	----	--

资

		<p>目总负责人、施工图审查项目负责人、造价项目负责人均是惠州市建筑业信用信息平台录入的人员（已提供相关网页截图）。</p> <p>（第一中标候选人满足本项目招标条件的资质情况）</p>
	<p>业绩 情况</p>	<p>1、汕头高铁站枢纽一体化工程周边市政道路工程全过程工程咨询；</p> <p>2、汕头市金砂东路东延改线工程全过程工程咨询；</p> <p>3、泰山路(黄泰立交-汕昆高速出入口)改造工程全过程工程咨询。</p>
<p>第二中标候选人</p>	<p>广东省建筑设计研究院集团股份有限公司、广东省建院施工图审查中心有限公司</p>	
<p>投标报价</p>	<p>下浮率：0.80%</p>	
<p>质量标准</p>	<p>符合现行国家、省、市及行业相关法律法规、规章、标准、规范性文件等规定及招标人的要求。</p>	<p>工期（交货期）</p> <p>从签订本项目全过程咨询服务合同之日起至完成本项目施工结算初审的全过程工程咨询服务。其中，</p> <p>1、全过程项目管理：合同签订之日起至工程竣工；</p> <p>2、绿色建筑工程咨询：具备开展工作条件起，40个工作日内完成工作；</p> <p>3、节能评估报告：具备开展工作条件起，30个工作日内完成工作；</p>

			<p>4、概算审核：具备开展工作条件起，30个工作日内完成工作；</p> <p>5、初步设计文件审查：具备开展工作条件起，15个工作日内完成工作；</p> <p>6、施工图技术审查（含消防、人防审查）：具备开展工作条件起，15个工作日内完成工作；</p> <p>7、施工阶段全过程造价咨询服务（不含概算编制、审核费，预算审核）：合同签订之日起至工程竣工；</p> <p>以上分项工作，部分工作内容可以同步进行，服务期限仅为完成该单项服务内容的时间。</p>
拟派项目 总负责人 姓名	黄佳	资 质 资 格 (证 书 编 号)	<p>工程类高级工程师，证书编号：粤高 职证字第 1600101000124 号；</p> <p>一级注册建筑师，证书编号： 20034401050。</p>
		业 绩	/
资格能力 条件	资格 情况	<p>1、广东省建筑设计研究院股份有限公司、广东省建院施工图审查中心有限公司已在中国境内注册，在法律上、财务上独立，合法运作的独立法人；</p>	

		<p>2、广东省建筑设计研究院集团股份有限公司具有建设行政主管部门颁发的建筑行业甲级资质；广东省建院施工图审查中心有限公司具有建设行政主管部门颁发的施工图设计文件审查机构名录备案证书，机构类别为：一类，业务范围为：房屋建筑工程；</p> <p>3、投标人为联合体投标，联合体成员为 2 家；</p> <p>4、项目总负责人由牵头单位派出，拟派的项目总负责人具有工程类高级工程师或以上职称，且同时具有一级注册建筑师执业资格；</p> <p>5、拟派的施工图审查项目负责人具有一级注册建筑师执业资格；</p> <p>6、拟派的造价项目负责人具有一级注册造价工程师执业资格；</p> <p>7、投标人已在惠州市建筑业信用信息平台办理并通过信用信息录入。拟派本项目的项目总负责人、施工图审查项目负责人、造价项目负责人均是惠州市建筑业信用信息平台录入的人员（已提供相关网页截图）。</p> <p>（第二中标候选人满足本项目招标条件的</p>
--	--	---

		资质情况)	
	业绩情况	<p>1、国家东南区域应急救援中心全过程工程咨询服务(项目建设管理、全过程造价咨询、招标代理、施工图审查、监理);</p> <p>2、清远市省职教城医院(清远市公共卫生医学中心)工程咨询(设计咨询、设计竞赛组织、施工图审查、造价咨询、工程监理、工程勘察)服务;</p> <p>3、广东和立交通养护与检测科研创新基地建设项目代建服务(项目建设管理、方案设计、初步设计、全过程造价咨询、招标代理、施工图审查、监理);</p> <p>4、万顷沙镇安置区四期项目全过程设计咨询(含施工图审查)及全过程造价咨询;</p> <p>5、新亨大道建设提升工程全过程工程咨询服务项目;</p> <p>6、揭西县棉湖镇供水管网建设工程全过程工程咨询服务项目。</p>	
第三中标候选人	福建省交通规划设计院有限公司、广东建同工程技术咨询有限公司		
投标报价	下浮率: 2.60%		
质量标准	符合现行国家、省、市	工期 (交	从签订本项目全过程咨询服务合同之日起至完成本项目施工结算初审

	<p>及行业相关法律法规、规章、标准、规范性文件等规定及招标人的要求。</p>	<p>货期)</p>	<p>的全过程工程咨询服务。其中，</p> <ol style="list-style-type: none"> 1、全过程项目管理：合同签订之日起至工程竣工； 2、绿色建筑工程咨询：具备开展工作条件起，40个工作日内完成工作； 3、节能评估报告：具备开展工作条件起，30个工作日内完成工作； 4、概算审核：具备开展工作条件起，30个工作日内完成工作； 5、初步设计文件审查：具备开展工作条件起，15个工作日内完成工作； 6、施工图技术审查（含消防、人防审查）：具备开展工作条件起，15个工作日内完成工作； 7、施工阶段全过程造价咨询服务（不含概算编制、审核费，预算审核）：合同签订之日起至工程竣工； <p>以上分项工作，部分工作内容可以同步进行，服务期限仅为完成该单项服务内容的时间。</p>
<p>拟派项目总负责人姓名</p>	<p>谢裕平</p>	<p>资质资格（证</p>	<p>工程类高级工程师，证书编号：闽G009-26657； 一级注册结构师，证书编号：</p>

		书编号)	S20183501344。
		业绩	/
资格能力 条件	资格 情况	<p>1、福建省交通规划设计院有限公司、广东建同工程技术咨询有限公司已在中国境内注册，在法律上、财务上独立，合法运作的独立法人；</p> <p>2、福建省交通规划设计院有限公司具有建设行政主管部门颁发的建筑行业（建筑工程）甲级资质；广东建同工程技术咨询有限公司具有建设行政主管部门颁发的施工图设计文件审查机构名录备案证书，机构类别为：一类，业务范围为：房屋建筑工程；</p> <p>3、投标人为联合体投标，联合体成员为2家；</p> <p>4、项目总负责人由牵头单位派出，拟派的项目总负责人具有工程类高级工程师或以上职称，且同时具有一级注册结构师执业资格；</p> <p>5、拟派的施工图审查项目负责人具有一级注册建筑师执业资格；</p> <p>6、拟派的造价项目负责人具有一级注册造价工程师执业资格；</p>	

		<p>7、投标人已在惠州市建筑业信用信息平台办理并通过信用信息录入。拟派本项目的项目总负责人、施工图审查项目负责人、造价项目负责人均是惠州市建筑业信用信息平台录入的人员（已提供相关网页截图）。</p> <p>（第三中标候选人满足本项目招标条件的资质情况）</p>	
	业绩情况	<p>1、晋江世纪大道南延伸至科院路(南安段)工程全过程工程咨询；</p> <p>2、德化县城区大外环路盖德至英山段(含大坂连接线)项目全过程工程咨询。</p>	
异议受理部门	博罗县工交实业投资有限公司	联系地址	博罗县罗阳街道和平路 32 号
异议受理部门联系人	邹工	联系电话	0752-6296831
招标投标监督部门	博罗县工交实业投资有限公司	联系电话	0752-6296831
联系地址	博罗县罗阳街道和平路 32 号		
公示开始时间	2026 年 1 月 23 日	公示结束日期	2026 年 1 月 26 日

法律法规
规定和招
标文件规
定公示的
其他内容

根据《中华人民共和国招标投标法实施条例》第五十四条、第六十条等规定，投标人或其它利害关系人对该公示内容有异议的，应当在中标候选人公示期间向招标人提出。招标人应当自收到异议之日起3日内作出答复，作出答复前，应当暂停招标投标活动。如对招标人答复仍持有异议的，按照《工程建设项目招标投标活动投诉处理办法》（七部委第11号令，2013年4月修订）的规定，可向有关行政监督部门实名提交投诉材料。

招标人：博罗县工交实业投资有限公司

招标代理：惠州市保瑞工程咨询有限公司

发布时间：2026年1月23日