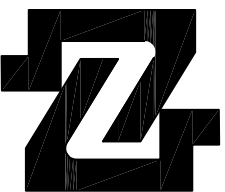


化州市妇幼保健院产科病房
改造及零星修缮工程

建筑施工图



中凡国际
工程设计有限公司

ZHONGFAN INTERNATIONAL DESIGN
ENGINEERING CO., LTD.

2026年 5 月

中凡国际工程设计有限公司									
设计号		工程名称			单项名称		完成日期		
序号	图例	图号	图纸名称	张数	图纸规格	年月			
1		JZ-00	目录		A3				
2		JZ-01	设计说明		A3				
3		JZ-02	现状平面图		A3				
4		JZ-03	拆除平面图		A3				
5		JZ-04	新建平面图		A3				
6		JZ-05	新增部份施工说明		A3				
7									
8									
9									
10									
11									
12									
13									
14									
15									
16									
17									
18									
19									
20									
21									
22									
23									
24									
25									
26									
27									
28									
利 用 图 集									
						甲方自备			
扫描接收人				扫描日期		年 月			

设计说明

一、设计依据:

- 本次装修工程根据业主提供的土建施工图和局部装修的意见和建议进行设计装修,原有土建格局保持不变。
- 建筑设计防火规范(GB 50016-2014)。
- 建筑内部装修设计防火规范(GB 50222-2017)。
- 民用建筑工程室内环境污染控制规范(GB 50325-20)
- 建筑装饰装修工程质量验收规范(GB50210-2018)。
- 金属与石材幕墙工程技术规范(JGJ133-2001)。
- 建筑玻璃应用技术规程(JGJ113-2003)。
- 民用建筑工程室内环境污染控制规范(GB50325-2001)。
- 防火门窗(03J609)。

二、工程概况:

化州市妇幼保健院产科病房改造及零星修缮工程

三、建筑装饰材料使用标准:

- 所有建筑装饰材料必须符合装饰材料燃烧性能等级:所有公共部分如餐厅等各类房间;
 - 吊顶材料:必须满足A级防火要求.
 - 地面材料:必须满足B1级防火要求.
 - 墙面材料:必须满足B1级防火要求.
- 本工程中出现的金属构件必须面刷三道防锈漆,裸露部分一底二度调合漆,颜色另定。
- 本工程中出现的木装饰材料均需刷三度防火涂料.半成品木装饰材料防火等级必须达到规范要求,其他固定家具需达到B2级防火要求。窗帘需达到B1级防火要求.其它装饰材料需达到B2级防火要求。
- 本工程选用的装修材料必须符合<民用建筑工程室内环境污染控制规范>GB50325-2001的有关规定。

四、室内装修的安全原则:

- 装修构造安全。
 - 装修不得破坏结构主体,要充分考虑建筑结构体系与承载能力。
 - 装修结构及选择材料要安全可靠,应尽量避免造成人员伤亡和财产损失。
- 装修设计应严格执行<建筑设计防火规范>中相应条款和<建筑内部装修设计防火规范>和<高层民用建筑设计防火规范>。
- 装修设计要根据建筑的防火等级选择装修材料。
 - A级 不燃性 b).B1级 难燃性 c).B2级 可燃性 d).B3级 易燃性

五、备注::

- 本工程中所有尺寸均为设计尺寸,如设计图纸中尺寸与现场尺寸不符时(不能在图纸上直接量取),以现场放样尺寸为准,在有较大出入时请及时与设计院联系。图纸中所有标注的标高均为装饰完成面标高,标高±0.000为楼层装饰相对标高。
- 本工程中所有装饰材料品牌经建设单位和设计单位协商后确定。其材料规格,样式和颜色等均由设计单位提供,最终经业主协商认可后封样(并据此验收),施工方再根据业主提供的样品进行采购,认可和最后的施工。



中凡国际

工程设计有限公司

ZHONGFAN INTERNATIONAL DESIGN
ENGINEERING CO., LTD.

建筑行业 (建筑工程) 甲级 编号A161006428
城乡规划编制乙级 编号【陕】自然规乙字22610022
市政行业 (给水工程、排水工程、桥梁工程、道路工程) 乙级
风景园林工程设计专项乙级 编号J051134517

设计单位资质章

注册执业印章

设计单位公章

合作设计单位

会签栏 COLLABORATION SIGN

建筑	道路	给排水	暖通	电气

建设单位 CLIENT

化州市妇幼保健院

项目名称 PROJECT

化州市妇幼保健院产科病房改造及零星修缮工程

子项名称 SUB PROJECT

图名 DRAWING TITLE

设计说明

设计号 PROJECT No.		
设计负责人 PROJECT DIRECTOR	陈满劲	陈满劲
专业负责人 DISCIPLINE RESPONSIBLE	陈满劲	陈满劲
审定人 AUTHORIZED FOR ISSUE	饶兵	饶兵
审核人 EXAMINE & VERIFY	程亚兴	程亚兴
校对人 CHECKED	程亚兴	程亚兴
设计人 DESIGNED	刘明	刘明
图别 STATUS	图号 DRAWING No.	JZ-01
比例 SCALE	日期 DATE	

中凡国际工程设计有限公司

(本图须加盖我公司出图章,否则无效)



中凡国际
工程设计有限公司

ZHONGFAN INTERNATIONAL DESIGN
ENGINEERING CO., LTD.

建筑行业（建筑工程）甲级 编号A161006528

城乡规划编制乙级 编号【陕】自资规乙字22610022

市政行业（给水工程、排水工程、桥梁工程、道路工程）乙级

风景园林工程设计专项乙级 编号A261134517

设计单位资质章

注册执业印章

设计单位公章

合作设计单位

会签栏 COLLABORATION

建筑	道路	给排水	暖通	电气

建设单位 CLIENT

化州市妇幼保健院

项目名称 PROJECT

化州市妇幼保健院产科病房改造及零星修缮工程

子项目名称 SUB PROJECT

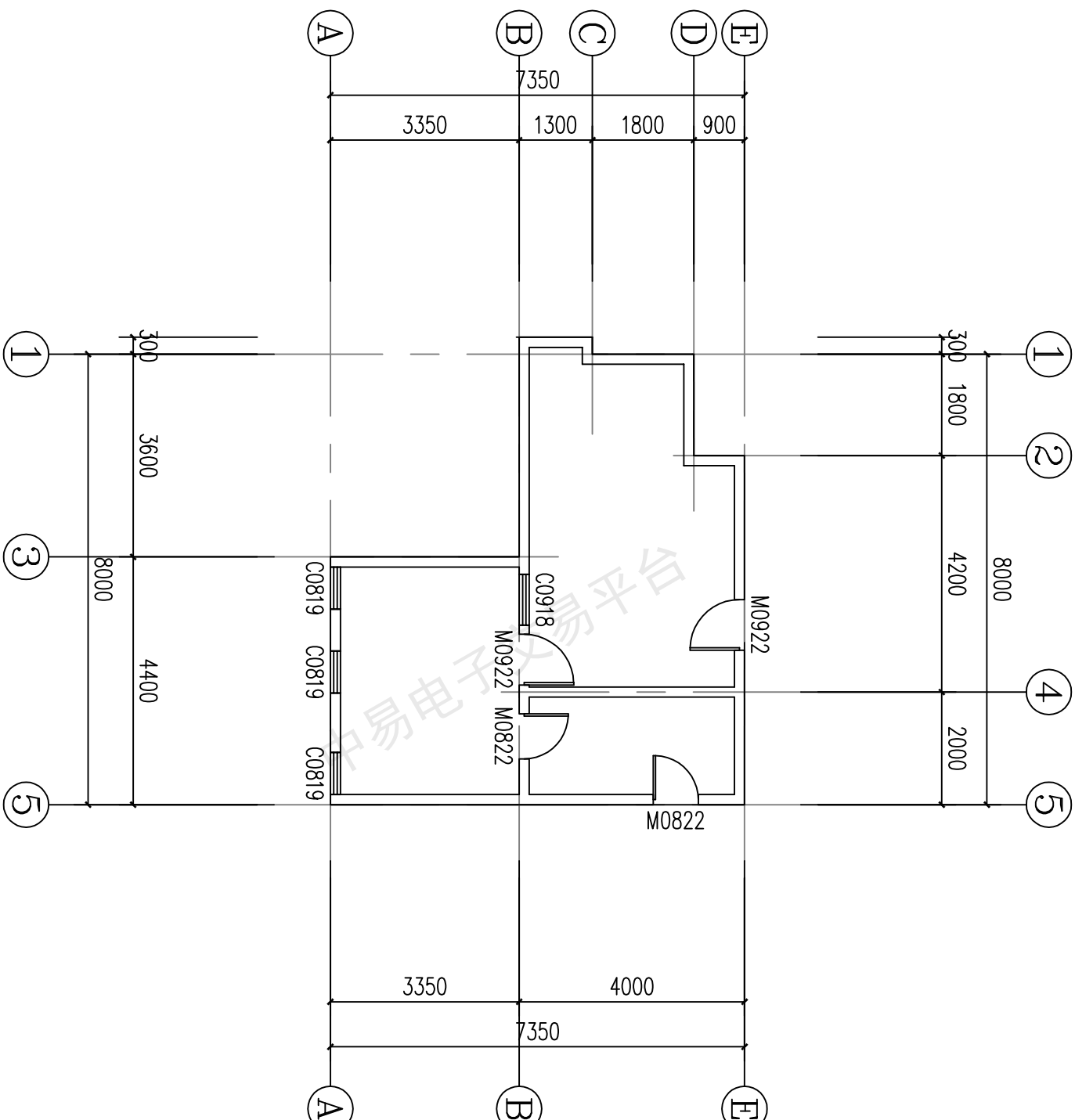
图名 DRAWING TITLE

现状平面图

设计号 PROJECT No.	设计负责人 PROJECT DIRECTOR	陈满劲	
专业负责人 DISCIPLINE RESPONSIBLE	陈满劲	陈满劲	
审定人 AUTHORIZED FOR ISSUE	饶兵	饶兵	
审核人 EXAMINE & VERIFY	程亚兴	程亚兴	
校对人 CHECKED	程亚兴	程亚兴	
设计人 DESIGNED	刘明	刘明	
图别 STATUS	图号 DRAWING No.	JZ-02	
比例 SCALE	日期 DATE		

中凡国际工程设计有限公司

（本图须加盖我公司出图章，否则无效）





**ZHONGFAN INTERNATIONAL DESIGN
ENGINEERING CO., LTD.**

ENGINEERING CO., LTD.

建筑行业（建筑工程）甲级 编号A161006428

城乡规划资质乙级 编号【陕】自资规乙字22610022

市政行业(给水工程、排水工程、桥梁工程、道路工程)乙级

风景园林工程设计专项乙级 编号A261134517

风景园林工程设计专项乙级 编号A261134517

设计单位资质章

注册执业印章

设计单位公章

合作设计单位

COTLINTERSIGN

建设单位 GLENI
化州市妇幼保健院

项目名称 PROJECT

北京市妇幼保健院产科病房改造及零星修缮工程

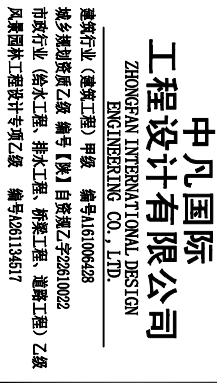
SUB PROJECT

圖名 DRAWING TITLE

拆除平面图

中凡国际工程设计有限公司

(本图须加盖我公司出图章, 否则无效)



中凡国际工程设计有限公司

(本图须加盖我公司出图章, 否则无效)



中凡国际
工程设计有限公司
ZHONGFAN INTERNATIONAL DESIGN
ENGINEERING CO., LTD.
建筑行业（建筑工程）甲级 编号A161006428
城乡规划编制乙级 编号【陕】自然资乙字22610022
市政行业（给水工程、排水工程、桥梁工程、道路工程）乙级
风景园林工程设计专项乙级 编号J261134517

设计单位资质章

注册执业印章

设计单位公章

合作设计单位

会签栏 COLLABORATION

建筑	道路	给排水	暖通	电气

建设单位 CLIENT
化州市妇幼保健院

项目名称 PROJECT
化州市妇幼保健院产科病房改造及零星修缮工程

子项目名称 SUB PROJECT

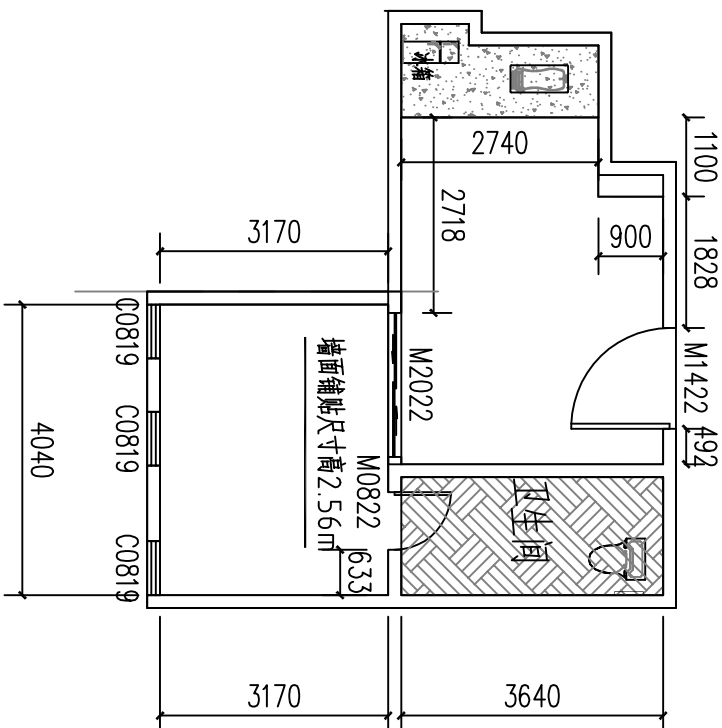
图名 DRAWING TITLE

新增部份施工说明

设计号 PROJECT No.		设计总负责人 PROJECT DIRECTOR	陈满劲	
专业负责人 DISCIPLINE RESPONSIBLE		陈满劲	张永红	
审核人 AUTHORIZED FOR ISSUE		饶兵	饶兵	
校对人 EXAMINE & VERIFY		程亚兴	程亚兴	
设计人 DESIGNED		程亚兴	程亚兴	
设计人 STATUS	刘明	日期 DRAWING No.	21.11.11	JZ-05
比例 SCALE		日期 DATE		

中凡国际工程设计有限公司

(本图须加盖我公司出图章, 否则无效)



墙面铺贴尺寸高2.56m 1:100

一、墙面装饰做法:

1. 清理墙面灰尘、杂物, 修补墙面裂缝, 保证墙面平整干燥, 做好防潮防霉处理。

2. 墙面涂刷: 采用环保毛毡板哑光乳胶漆进行粉刷, 选用浅色系柔和色调, 禁止反光亮涂料, 减少光线刺激。

3. 墙面1.2米以下全部使用软性泡沫材质环保无毒, 所有边角做圆角修剪, 无尖锐棱角; 粘贴牢固, 防止挂件脱落, 做到防水防潮、防撞、防刮、安全环保。造型可爱生动, 色彩柔和。

二、注明: 全部使用无毒无味、环保防潮的专用材料, 禁止刺鼻装饰板材; 装饰物轻巧固定, 防止脱落坠落。

新增部份施工说明

一、注明: 另一处

三楼飘台修补楼面瓷砖600×600, 总面积5.04平方米。

1. 素水泥浆结合层一道

2. 平均30厚1:4干性水泥砂浆

3. 600×600防滑砖铺实拍平

二、注明: 另一间卫生间

342室卫生间墙面修补1平方米。

1. 20厚1:3水泥砂浆(掺5%防水剂)

2. 5厚白色纯水泥膏

3. 300×600瓷质砖贴到顶2.65高, 白色水泥浆擦缝

三、另6间卫生间门口加高台阶各一条:

1.1: 2水泥砂浆砖砌, 面层铺设防滑砖, 长90cm×宽30cm×高度10cm。